



ระยะเวลาการชำระภาษี

ภาษีบำรุงท้องที่ ตั้งแต่วันที่ 2 ม.ค.-30 เม.ย. ของทุกปี
ภาษีป้าย ตั้งแต่วันที่ 2 ม.ค.-30 มี.ค. ของทุกปี
ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ขึ้นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน ตั้งแต่วันที่ 2 ม.ค.-สิ้นเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี และนำเงินไปชำระภาษีภายใน 30 วัน
ค่าธรรมเนียม ขึ้นแบบคำร้องก่อนวันหมดอายุ 1 ต.ค.-30 ธ.ค. ของทุกปี

ผู้มีหน้าที่ต้องเสียภาษี ติดต่อขึ้นแบบเพื่อชำระภาษีดังกล่าว ได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าลาดขาว วันจันทร์ – วันศุกร์ ตั้งแต่เวลา 08.30-16.30 น. หรือโทรศัพท์สอบถามได้ที่

หมายเลข 0-4475-6468
 โทรสาร 0-4475-6469



ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่

เจ้าของที่ดินหรือผู้ครอบครองที่ดิน ที่อยู่ในเขต อบต.ท่าลาดขาว ต้องยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเป็นรายแปลง ภายในเดือนมกราคมของทุกปี ที่มีการตราค่าปานกลางที่ดิน (แบบแสดงรายการที่ดินให้ใช้ได้ทุกปีในรอบระยะเวลาสี่ปีนั้น)

สำหรับเจ้าของที่ดินที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือผู้ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินใหม่หรือเนื้อที่ดินเปลี่ยนแปลงให้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน(ก.บ.ท.5) ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่โอนกรรมสิทธิ์ การลดหย่อน และการยกเว้นภาษีบำรุงท้องที่

กำหนดระยะเวลาการชำระภาษีบำรุงท้องที่

ชำระภาษีปีละครั้ง ต้องชำระภาษีตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม ถึง วันที่ 30 เมษายน ของทุกปี

บทกำหนดโทษ

- 1.ไม่ยื่นแบบภายในกำหนดเสียเงินเพิ่ม 10 % ของค่าภาษี
- 2.ยื่นรายการ ไม่ถูกต้อง ค่าภาษีน้อยลงต้องเสียเงินเพิ่ม 10 % ของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม
- 3.ชี้เขตแจ้งจำนวนเนื้อที่ดิน ไม่ถูกต้อง ค่าภาษีน้อยลงต้องเสียเงินเพิ่มอีก 1 เท่าของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม
- 4.ชำระภาษีเกินกำหนดวันที่ 30 เมษายน ต้องเสียเงินเพิ่ม 24 % ต่อปีของค่าภาษี เศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน

กฎหมายเกี่ยวกับการยึดทรัพย์สินของผู้ไม่ชำระภาษีบำรุงท้องที่

มาตรา 41 ทรัพย์สินของผู้ต้องรับผิดชำระภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ อาจถูกยึดอายัด หรือขายทอดตลาด เพื่อนำเงินมาชำระภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ โดยให้นายอำเภอหรือนายกองค้การบริหารส่วนตำบล มีอำนาจออกคำสั่งเป็นหนังสือยึด อายัด หรือขายทอดตลาดได้ แต่คำสั่งเช่นว่านั้นจะออกได้ก็แต่โดยได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าราชการจังหวัด



ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย

เจ้าของป้าย ซึ่งแสดงป้ายชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้าหรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะ ได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยตัวอักษรภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

กำหนดการยื่นแบบประเมินและการชำระภาษีป้าย

1.เจ้าของป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษีป้าย ยื่นแสดงรายการภาษีป้ายตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม ถึง 3 มีนาคม ของทุกปี โดยเสียภาษีเป็นรายปี ยกเว้นป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีก่อนในการยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ภายใน 15 วัน

2.ชำระภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินจากพนักงานเจ้าหน้าที่

การอุทธรณ์ภาษีป้าย

ถ้าผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายได้รับแจ้งการประเมินแล้วเห็นว่าไม่ถูกต้องให้ยื่นคำร้องอุทธรณ์ต่อเจ้าพนักงาน ภายใน 15 วัน

บทกำหนดโทษ

ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายในเดือนมีนาคมหรือหลังติดตั้งป้าย 15 วัน เสียเงินเพิ่ม 10%ของค่าภาษี

ผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบการเสียภาษี มีความผิดต้องระวางโทษปรับ

ผู้ใดรู้อยู่แล้วหรือจงใจแจ้งขอความเท็จให้ถือคำตอบคำถามหรือนำพยานหลักฐานเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงมีความผิดทั้งจำทั้งปรับ

กฎหมายเกี่ยวกับการยึดทรัพย์สินของผู้ไม่ชำระภาษีป้าย

มาตรา 21 ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจออกคำสั่งเป็นหนังสือให้ยึดหรืออายัดและขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายที่ค้างชำระเพื่อนำเงินมาชำระค่าภาษีป้าย ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายโดยมิต้อง ขอให้ศาลสั่งหรือออกหมายยึด ทั้งนี้ตามระเบียบที่รัฐมนตรีกำหนด

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เจ้าของทรัพย์สิน ซึ่งมีโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ กับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น ที่ประกอบการร้านค้า ที่ให้เช่าการค้า ที่ไว้สินค้าที่ประกอบการอุตสาหกรรม และประกอบการกิจการอื่น ๆ ในปีที่ผ่านมาแล้ว

กำหนดการยื่นแบบประเมินและการชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน

1. เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้ที่รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน(ภ.ร.ด.2) ต่อเจ้าพนักงาน ซึ่งทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม ถึงสิ้นเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี

2. พนักงานจะออกแบบแจ้งการประเมิน(ภ.ร.ด.8) และขอให้ท่านนำเงินไปชำระต่อ อบต.ท่าลาดขาว ภายใน 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับใบแจ้งรายการนี้ถ้ามิได้ชำระตามกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มตามมาตรา 43

การอุทธรณ์ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

หากผู้รับการประเมินไม่พอใจการประเมินให้ยื่นคำร้องขออุทธรณ์ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

บทกำหนดโทษ และเงินเพิ่ม

1. ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการ มีความผิดโทษปรับไม่เกิน 200 บาท และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี
2. ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความจริง หรือไม่บริบูรณ์มีความผิดต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 500 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน 5 ปี
3. ถ้าชำระค่าภาษีเกินกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน ให้เสียเงินเพิ่มดังนี้

- เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เสียเงินเพิ่ม 5%
- เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เสียเงินเพิ่ม 7.5%
- เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เสียเงินเพิ่ม 10%
- เกิน 4 เดือนขึ้นไป ให้ยึดอาช้ด หรือขายทอดตลาดทรัพย์สิน โดยมีต้องขอให้ศาลสั่งหรือออกหมายยึด

กฎหมายเกี่ยวกับการยึดทรัพย์สินของผู้ไม่ชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน

มาตรา 44 ถ้ามิได้มีการชำระค่าภาษีและเงินเพิ่มภายในสี่เดือนตามมาตรา 43 ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจออกคำสั่งเป็นหนังสือให้ยึด อาช้ด หรือขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ซึ่งค้างชำระค่าภาษีเพื่อนำเงินมาชำระเป็นค่าภาษี เงินเพิ่ม ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่าย โดยมีต้องขอให้ศาลสั่งหรือออกหมายยึด

ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตให้ใช้สถานที่ประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ

ผู้มีหน้าที่เสียค่าธรรมเนียม

ผู้ประกอบการค้าต่อไปนี้ต้องขอรับใบอนุญาตจาก อบต.ท่าลาดขาว คือ ใช้สถานที่ประกอบการค้า ซึ่งเป็นอันตรายต่อสุขภาพเช่น การเลี้ยงสัตว์ การขายป๊อ การสีข้าว การเย็บผ้า เสริมสวยหรือแต่งผม การสะสมน้ำมันเชื้อเพลิง ขายแก๊ส การซ่อมหรือการประกอบธุรกิจเกี่ยวกับรถยนต์และจักรยานยนต์ การสะสมวัสดุ สิ่งของที่ชำรุด ไข้แล้ว หรือเหลือใช้ ฯลฯ

กำหนดการยื่นคำร้อง และชำระค่าธรรมเนียม

ผู้ประกอบการจะต้องยื่นคำขอใบอนุญาตภายใน 30 วัน ก่อนดำเนินกิจการ หรือก่อนใบอนุญาตหมดอายุ

ใบอนุญาตให้มีอายุหนึ่งปี นับแต่วันที่ออกใบอนุญาต

ข้อบัญญัติตำบล เรื่องกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ

1. ผู้ใดฝ่าฝืน ละเว้น หรือจงใจไม่ปฏิบัติตามข้อบัญญัติ อบต.ท่าลาดขาว ต้องระวางโทษปรับไม่เกินห้าร้อยบาท
2. การคิดคำนวณค่าปรับ ให้คิดเป็นอัตรารายวัน ดังนี้
 - ยี่สิบบาทกรณีที่อยู่อาศัยที่กำหนดไว้ไม่เกินสองร้อยบาท
 - สี่สิบบาทกรณีที่อยู่อาศัยที่กำหนดไว้กว่าสองร้อยบาทแต่ไม่เกินสี่ร้อยบาท

- หกสิบบาทสำหรับกรณีที่อยู่อาศัยที่กำหนดไว้เกินกว่าสี่ร้อยบาทขึ้นไป

ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตให้ใช้สถานที่เอกชนเพื่อทำการปรุง มี สะสมอาหาร

ผู้มีหน้าที่เสียค่าธรรมเนียม

ผู้ประกอบการค้าต่อไปนี้ต้องขอรับใบอนุญาตจาก อบต.พังตรุ คือ ใช้สถานที่ประกอบการค้าประเภทต่าง ๆ ในสถานที่เอกชน เช่น ขายอาหาร เครื่องดื่ม ฯลฯ

กำหนดการยื่นคำร้อง และชำระค่าธรรมเนียม

ผู้ประกอบการจะต้องยื่นคำขอใบอนุญาตภายใน 30 วัน ก่อนดำเนินกิจการ หรือก่อนใบอนุญาตหมดอายุ

ใบอนุญาตให้มีอายุหนึ่งปี นับแต่วันที่ออกใบอนุญาต

ข้อบัญญัติตำบล เรื่องตลาด สถานที่จำหน่ายอาหาร

1. ผู้ใดฝ่าฝืนข้อหนึ่งข้อใดแห่งข้อบัญญัติ อบต.พังตรุนี้ มีความผิดตามมาตรา 71 มาตรา 72 และมาตรา 73 แห่ง พรบ.การสาธารณสุข พ.ศ.2535
2. ผู้รับใบอนุญาตกระทำความผิดฝ่าฝืนข้อบัญญัติ อบต.พังตรุ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจสั่งพักใช้ใบอนุญาตได้คราวหนึ่งไม่เกินสิบห้าวันถ้ากระทำความผิดอีกจะสั่งเพิกถอนใบอนุญาตเสียก็ได้

